

Załącznik nr
do protokołu
WZ SM „Budowlani”
z 23 maja 2026 r.

UCHWAŁA nr

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „Budowlani” we Wrocławiu
z 23 maja 2026 r.

**w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego za rok 2025
i podziału nadwyżki bilansowej oraz pokrycia strat z lat ubiegłych**

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 2) i 4) ustawy z dn. 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze oraz § 20 pkt 1 ust. 3) i 7) Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Budowlani” we Wrocławiu, uchwała się, co następuje:

§ 1

Zatwierdza się sprawozdanie finansowe za rok 2025, wykazujące po stronie aktywów i pasywów kwotę 38.196.564,25 zł (trzydzieści osiem milionów sto dziewięćdziesiąt sześć tysięcy pięćset sześćdziesiąt cztery zł i 25 gr).

§ 2

Zysk w kwocie 39.235,47 zł (trzydzieści dziewięć tysięcy dwieście trzydzieści pięć zł i czterdzieści siedem gr) przeznacza się na:

1. stosownie do normy art. 76 Prawa Spółdzielczego, 5% uzyskanej nadwyżki bilansowej, w kwocie 1.961,77 zł (jeden tysiąc dziewięćset sześćdziesiąt jeden zł, siedemdziesiąt siedem gr), (tj. 5% z 39.235,47 zł) przeznacza się na zwiększenie funduszu zasobowego Spółdzielni,
2. stosownie do art. 77, § 1 Prawa Spółdzielczego w związku z art. 96, ust.1 Statutu Spółdzielni, pozostały zysk w kwocie 37.273,70 zł (trzydzieści siedem tysięcy dwieście siedemdziesiąt trzy zł i siedemdziesiąt gr) przeznacza się na zwiększenie funduszu remontowego, proporcjonalnie do powierzchni użytkowej lokali dla każdej nieruchomości znajdującej się w zasobach Spółdzielni na dzień 31 grudnia 2025 roku.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sekretarz WZ

Przewodniczący WZ

.....

.....