

PROTOKÓŁ NR 8/2026
z posiedzenia Zarządu
Spółdzielni Mieszkaniowej „Budowlani” we Wrocławiu
w dniu 22 kwietnia 2026 roku

Zarząd w składzie:

Andrzej Barski - Prezes Zarządu
Wiesław Guzewicz - Zastępca Prezesa Zarządu
Przedstawiciel Kancelarii Adwokackiej prowadzącej obsługę prawną Spółdzielni

Porządek posiedzenia:

1. Sprawy z zakresu obsługi prawnej Spółdzielni
2. Sprawy z zakresu działu czynszów
3. Sprawy z zakresu działu członkowskiego
4. Sprawy z zakresu działu windykacji

Ad.2

Zarząd wyraził zgodę na zmianę wysokości zaliczek na centralne ogrzewanie. Pismo Wnio-skodawcy z dn. 13.04.2026r. L. dz. SM/Z/952/2026/P stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

Ad.3.

Podjęto działania związane z realizacją § 10. Statutu SM „Budowlani”:

- postanowiono o wprowadzenie do rejestru członkowskiego z mocy ustawy, w związku z na-byciem tytułu prawnego do lokalu - 3 osoby
- postanowiono o utracie członkostwa z mocy ustawy, w związku ze zbyciem tytułu prawnego do lokalu –1 osoba.

Wniosek stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

Ad 4.

Zarząd wyraził zgodę na rozłożenie na raty niedopłaty wynikającej z rozliczenia mediów.

Wniosek z dnia 17.04.2026r. L.Dz. SM/Z/1011/2026/P stanowi załącznik nr 3 do protokołu.

W związku z wyczerpaniem porządku posiedzenia Prezes Zarządu - Pan Andrzej Barski zakończył posiedzenie.

Zgodnie z RODO odstąpiono od publikacji nazwisk. Decyzje Zarządu w formie załączników znajdują się do wglądu dla członków Spółdzielni w Biurze Zarządu.

Na tym protokół zakończono
protokołowała Anna Derkacz

ZASTĘPCA PREZESA ZARZĄDU
ZASTĘPCA DYREKTORA


Wiesław Guzewicz

PREZES ZARZĄDU
DYREKTOR


Andrzej Barski