

**PROTOKÓŁ NR 6/2026**  
**z posiedzenia Zarządu**  
**Spółdzielni Mieszkaniowej „Budowlani” we Wrocławiu**  
**w dniu 18 marca 2026 roku**

Zarząd w składzie:

Andrzej Barski - Prezes Zarządu  
Wiesław Guzewicz - Zastępca Prezesa Zarządu

oraz Przedstawiciel Kancelarii Adwokackiej prowadzącej obsługę prawną Spółdzielni

Porządek posiedzenia:

1. Sprawy z zakresu obsługi prawnej Spółdzielni.
2. Sprawy członkowskie.
3. Sprawy z zakresu windykacji.

Ad.1

Omówiono sprawy prowadzone przez Kancelarię prowadzącą obsługę prawną Spółdzielni.

Ad. 2

1. Zarząd Spółdzielni podjął Uchwałę nr 4/2026 w sprawie przyjęcia w poczet członków Spółdzielni odrębnego właściciela lokalu mieszkalnego nr 14 położonego przy ul. Wojrowickiej 47 we Wrocławiu. Uchwała stanowi załącznik nr 1 do protokołu.
2. Podjęto działania związane z realizacją § 10. Statutu SM „Budowlani” we Wrocławiu w zakresie wprowadzenia zmian w rejestrze jej członków związanych z nabyciem, ustaniem członkostwa lub skreśleniem z rejestru. Lista imienna stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

Ad. 3

1. Zgoda Zarządu na ratalną spłatę zadłużenia wynikającego z rozliczenia kosztów ogrzewania, podgrzewu i zużycia wody za 2025 rok, jak we wniosku L.dz. 587/2026/P z 05.03.2026 r. Przedmiotowy wniosek stanowi załącznik nr 3 do protokołu.
2. Zgoda Zarządu na warunkowe umorzenie części naliczonych odsetek od nieterminowo wnoszonych opłat. Warunek jednorazowa spłata wskazanej kwoty. Wniosek L.dz. 686/2026/P z 16.03.2026 r. stanowi załącznik nr 4 do protokołu.

W związku z wyczerpaniem porządku posiedzenia Prezes Zarządu - Pan Andrzej Barski zakończył posiedzenie.

Zgodnie z RODO odstąpiono od publikacji nazwisk. Decyzje Zarządu w formie załączników znajdują się do wglądu dla członków Spółdzielni w Biurze Zarządu.

Na tym protokół zakończono  
protokołowała Wiesława Startek

ZASTĘPCA PREZESA ZARZĄDU  
ZASTĘPCA DYREKTORA

  
Wiesław Guzewicz

PREZES ZARZĄDU  
DYREKTOR

  
Andrzej Barski