

Załącznik nr
do protokołu z posiedzenia
Rady Nadzorczej SM „Budowlani”
z 23 marca 2026 roku

UCHWAŁA NR /30/ 2026
RADY NADZORCZEJ
Spółdzielni Mieszkaniowej „Budowlani” we Wrocławiu
z 23 marca 2026 roku

w sprawie: przyznania członkom Zarządu Spółdzielni nagrody uznaniowej.

Na podstawie § 1, 6 i 7 Regulaminu wynagradzania członków Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Budowlani” we Wrocławiu, Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej „Budowlani” we Wrocławiu uchwała, co następuje:

§ 1

Przyznać nagrodę uznaniową członkom Zarządu Spółdzielni za realizację zadań statutowych Spółdzielni za okres czwartego kwartału 2025 roku (3 miesiące) w wysokości i tak:

1. Andrzejowi Barskiemu – Prezesowi Zarządu -²⁰% wynagrodzenia brutto za IV kwartał 2025 r.
2. Wiesławowi Guzewiczowi – Zastępcy Prezesa Zarządu -²⁰% wynagrodzenia brutto za IV kwartał 2025 r.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni.

Anna Biniek
Miroslaw Czerwiński
Eugenia Kiesiak
Jerzy Kozłowski

Jan Majchrzak
Arkadiusz Sieroń
Kazimierz Winiarczyk

UZASADNIENIE

Zadania rzeczowe i finansowe, wynikające z planów na rok 2025 za cztery kwartały Zarząd Spółdzielni wykonał poprawnie. Prognoza wykonania planu finansowego za rok 2025 wskazuje, że okres ten zakończony został dodatnim wynikiem finansowym, który zamyka się kwotą **39.841,47 zł** (netto). Plan finansowy przyjęty na 2025 rok był realizowany na bieżąco. Wskaźnik wykonania planu za rok 2025 roku kształtuje się na poziomie **102,38%**, **w tym wskaźnik kosztów Zarządu i Administracji na poziomie 94,84%**. Wynik finansowy na GSM jest dodatni i wynosi **3.076,58 zł**.

Działania windykacyjne wobec podmiotów zewnętrznych oraz zadłużonych członków Spółdzielni prowadzone są skutecznie i na bieżąco.

Zarząd na bieżąco śledzi i analizuje sytuację związaną ze znacznym wzrostem kosztów materiałów i usług.

W ocenianym okresie sytuację finansową i gospodarczą Spółdzielni należy uznać, jako stabilną. Spółdzielnia posiada płynność finansową i nie ma zobowiązań wymagalnych.